

سرفصل کلاس دادخواست نویسی از دوره مهارت های بنیادین وکالت

بخش اول: نکات کلیدی پیش از تقدیم دادخواست

فصل اول: امور تامینی

مبحث اول: تامین خواسته

مبحث دوم: تامین دلیل

مبحث سوم: دستور موقت

فصل دوم: اقدام احتیاطی

مبحث اول: اظهارنامه

مبحث دوم: مقوله صلاحیت

فصل سوم: ضرورت طرح دعوای مقدماتی

مبحث اول: موارد اجباری طرح دعوای مقدماتی

مبحث دوم: موارد اختیاری طرح دعوای مقدماتی

فصل چهارم: بررسی ادله طرفین

مبحث اول: اهمیت دلیل و بار دلیل

مبحث دوم: روش شناسایی ادله طرفین

مبحث سوم: توان اثبات ادله

مبحث چهارم: زمان استناد به ادله

مبحث پنجم: تقسیم بندی ادله

مبحث ششم: تاثیر استراتژی بر ادله

مبحث هفتم: بررسی موردی دلیل

بخش دوم: نکات کلیدی در زمان تقدیم دادخواست

فصل اول: خواهان

مبحث اول: تعریف خواهان

مبحث دوم: ویژگی های خواهان

مبحث سوم: طرح دعوی از سوی خواهان های متعدد

مبحث چهارم: تاثیر ایفای تعهدات خواهان بر دعوا

مبحث پنجم: ملاحظات در مورد تعرفه خواهان

مبحث ششم: بررسی موارد خاص

فصل دوم: خوانده

مبحث اول: تعریف و ویژگی های خوانده

مبحث دوم: شناسایی خوانده حقیقی و نکات آن

مبحث سوم: شناسایی خوانده حقوقی و نکات آن

مبحث چهارم: اصل احتیاط در خوانده قراردادن اشخاص و استثنای آن

مبحث پنجم: ضرورت طرح دعوی اشخاص بی ارتباط با دعوی

فصل سوم: وکیل یا نماینده قانونی

مبحث اول: تعریف، انواع و ضمانت اجرای عدم احراز سمت

مبحث دوم: بررسی نکات ناظر بر نمایندگی قراردادی

مبحث سوم: نکات ناظر به نماینده حقوقی اشخاص حقوقی

مبحث چهارم: وکیل، موکل، وکالتنامه و نکات کاربردی آن

فصل چهارم: خواسته و بهای آن

مبحث اول: قواعد عمومی حاکم بر تعیین خواسته

مبحث دوم: ملاحظات ناظر بر تعیین خواسته

مبحث سوم: ویژگی های خواسته صحیح

مبحث چهارم: اشتباهات رایج در تعیین خواسته

فصل پنجم: شرح دادخواست در هنگام تقدیم دادخواست

مبحث اول: بهای خواسته

مبحث دوم: شرح دادخواست

بخش سوم: نکات کلیدی پس از تنظیم دادخواست

فصل اول: اصلاح دادخواست

مبحث اول: انتخاب استراتژی

مبحث دوم: مرور و بازبینی

مبحث سوم: اصلاح پس از ارسال به مرجع قضایی

مبحث چهارم: استفاده از ظرفیت ماده ۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی

مبحث پنجم: طرح دعوی جلب ثالث

مبحث ششم: استرداد دعوی با عنوان استراتژی

فصل دوم: ارجاع

مبحث اول: استفاده از ظرفیت صلاحیت مدنی

مبحث دوم: تقاضای ارجاع یا عدم ارجاع پرونده به شعبه خاص

مبحث سوم: استفاده از ظرفیت ماده ۱۰۳ قانون آئین دادرسی مدنی

سرفصل دوره نکات حرفه ای تنظیم قرارداد های حق الوکاله

فصل اول: ملزومات مقدماتی و حیاتی انعقاد قرارداد حق الوکاله حرفه ای

- تسلط بر مقررات انتظامی وکلا
- تسلط بر انواع قراردادهای حق الوکاله
- تسلط بر آئین نامه تعرفه حق الوکاله ۱۳۹۹

فصل دوم: تکالیف مالی و مالیاتی وکلا و کارآموزان

- تشابه و تفاوت های تکالیف مالی و مالیاتی وکلا کانون و مرکز
- تکالیف مالی وکلای کانون نسبت به کانون وکلا در قبال حق الزحمه دریافتی از موکل
- تکالیف مالی وکلای مرکز نسبت به مرکز وکلا در قبال حق الزحمه دریافتی از موکل
- نکات خاص و تکمیلی مالی و مالیاتی وکلا و کارآموزان

فصل سوم: بررسی آثار مغایرت قرارداد حق الوکاله کاغذی ثبت نشده با قرارداد الکترونیک وکالت

- مستندات ایجاد و الزامی شدن ثبت قراردادهای مالی وکلا در سامانه از سال ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲
- بررسی تخلف انتظامی عدم ثبت قرارداد مالی وکلا
- اثر مغایرت

فصل چهارم: بررسی ماده به ماده قرارداد حق الوکاله

- ملاحظات موکل در قرارداد حق الوکاله
- ملاحظات وکیل در قرارداد حق الوکاله
- ملاحظات موضوع قرارداد حق الوکاله
- ملاحظات حق الوکاله و چگونگی آن در قرارداد حق الوکاله

فصل پنجم: نکات حرفه ای تنظیم قرارداد حق الوکاله ملکی

- محدودیت های تنظیم قرارداد های درصدی
- روش های مقابله با مشارکت در محکوم به و مدعا به

فصل ششم: آموزش کار با سامانه خودکاربری وکلا

سرفصل کلاس ایرادات شکلی، موانع رسیدگی، لایحه نویسی و فن دفاع از دوره مهارت های بنیادین وکالت

بخش اول: هنر دفاع و واکنش برابر دادخواهی

فصل اول: مبانی بحث مفهوم دفاع

مبحث اول: مفهوم دفاع

مبحث دوم: اهمیت دفاع

مبحث سوم: آثار دفاع

مبحث چهارم: دفاع در قالب سکوت

مبحث پنجم: دفاع در قالب دعوی

فصل دوم: گونه های دفاع

مبحث اول: دفاع مکاتبه محوری

مبحث دوم: عناصر لایحه

مبحث سوم: فرایند متمایز تنظیم و تقدیم لایحه

مبحث چهارم: نشانه های لایحه باشکوه

مبحث پنجم: دفاع گفتگو محوری

مبحث ششم: تنظیم دفاع شفاهی

مبحث هفتم: مدیریت زمان

مبحث هشتم: ترکیب دفاع مکتوب و شفاهی

مبحث نهم: ظرفیت سیستم دادرسی ما در پذیرش دو گونه دفاع

فصل سوم: دفاع مبتنی بر ایراد

مبحث اول: سازوکارهای دفاع مبتنی بر ایراد

مبحث دوم: ایراد برابر دادخواست

مبحث سوم: ایراد شکلی برابر دعوا

مبحث چهارم: ایراد ماهوی نسبت به دعوا

مبحث پنجم: تجزیه ایراد و بهره از همه گونه آن

مبحث ششم: ضمانت اجرای ایرادات

فصل چهارم: دفاع مبتنی بر موانع

مبحث اول: نمونه های موانع در مسیر دادرسی

مبحث دوم: نقش ناپایدار موانع بر جریان دادرسی

مبحث سوم: آثار متمایز موانع دادرسی با ایرادات وارد بر دادرسی

فصل پنجم: دفاع در پوشش دعوی طاری

مبحث اول: ضرورت بهره از دعوای طاری

مبحث دوم: چگونگی کاربرد دعوای طاری

مبحث سوم: تاثیر و تاثر دعوای اصلی و طاری بر یکدیگر

بخش دوم: نکات لایحه نویسی و هنر دفاع

فصل اول: انواع لایحه و شرح تفصیلی آنها

مبحث اول: لایحه درخواستی

مبحث دوم: لایحه گزارشی

مبحث سوم: لایحه کارشناسی

مبحث چهارم: لایحه تبیینی-دفاعی

مبحث پنجم: لایحه اعتراضی

فصل دوم: دفاع مکتوب در مرحله بدوی

مبحث اول: دفاع به وکالت از خواهان

مبحث دوم: دفاع به وکالت از خوانده

فصل سوم: دفاع مکتوب در مرحله تجدیدنظر

مبحث اول: لایحه تجدیدنظر خواهی

مبحث دوم: لایحه پاسخ به تجدیدنظر خواهی

سرفصل نکات کاربردی در اجرای احکام

بخش اول: اجرای احکام

فصل اول: کلیات

مبحث اول: مفهوم و اهمیت اجرای حکم

مبحث دوم: مستندات قانونی و واحد های اجرای احکام

مبحث سوم: مقدمات اجرای حکم

مبحث چهارم: تصمیمات مشمول قانون

فصل دوم: اجرای حکم به پرداخت وجه

مبحث اول: انواع پرداخت حکم به پرداخت وجه

مبحث دوم: ضمانت اجراهای حکم به پرداخت وجه

فصل سوم: بررسی مواد ۴۴، ۵۶، ۵۷ قانون اجرای احکام مدنی

مبحث اول: بررسی ماده ۴۴ قانون اجرای احکام مدنی

مبحث دوم: بررسی مواد ۵۶ و ۵۷ قانون اجرای احکام

بخش دوم: اجرای اسناد

فصل چهارم: تعاریف (ماده ۱ ق.ا.ا.م)

فصل پنجم: صدور اجرائیه (مواد ۲ الی ۱۳ ق.ا.ا.م)

فصل ششم: ابلاغ (مواد ۱۴ الی ۲۰ ق.ا.ا.م)

فصل هفتم: ترتیب اجرا (مواد ۲۱ الی ۴۰ ق.ا.ا.م)

فصل هشتم: بازداشت اموال منقول (مواد ۴۱ الی ۷۴ ق.ا.ا.م)

فصل نهم: بازداشت اموال نزد شخص ثالث (مواد ۷۴ الی ۸۴ ق.ا.ا.م)

فصل دهم: بازداشت اموال غیرمنقول (مواد ۸۵ الی ۹۷ ق.ا.ا.م)

فصل یازدهم: ارزیابی (مواد ۹۸ الی ۱۰۳ ق.ا.ا.م)

فصل دوازدهم: در وثیقه (مواد ۱۰۴ الی ۱۲۰ ق.ا.ا.م)

فصل سیزدهم: در مزایده (مواد ۱۲۱ الی ۱۴۶ ق.ا.ا.م)

فصل چهاردهم: تخلیه و ختم عملیات اجرایی (مواد ۱۴۷ الی ۱۵۵ ق.ا.ا.م)

فصل پانزدهم: هزینه های اجرایی (مواد ۱۵۶ الی ۱۶۸ ق.ا.ا.م)

فصل شانزدهم: شکایت از عملیات اجرایی (مواد ۱۶۹ الی ۱۷۲ ق.ا.ا.م)